

PIŠITE S TISKANIMI ČRKAMI!

**VLOGA ZA DODELITEV NEPROFITNEGA STANOVANJA V NAJEM**

po javnem razpisu za leto 2025 in 2026.

PODATKI O UDELEŽENCIH RAZPISA:

**1. PROSILEC**

Priimek in ime, rojen: \_\_\_\_\_

Državljanstvo Republike Slovenije    DA        NE        (obkroži)

EMŠO |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

Davčna številka |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

Naslov stalnega prebivališča \_\_\_\_\_ |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|  
Poštna št. Pošta

Naslov začasnega prebivališča \_\_\_\_\_ |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|  
Poštna št. Pošta

Telefon doma \_\_\_\_\_ Telefon služba \_\_\_\_\_ Mobilni telefon \_\_\_\_\_

Zaposlitev \_\_\_\_\_ Izobrazba \_\_\_\_\_

Prosim za dodelitev stanovanja na področju občine Zagorje ob Savi.

**2. ZAKONEC OZIROMA ZUNAJZAKONSKI PARTNER PROSILCA**

Priimek in ime, rojen: \_\_\_\_\_

Državljanstvo Republike Slovenije    DA        NE        (obkroži)

EMŠO |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

Davčna številka |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

Naslov stalnega prebivališča \_\_\_\_\_ |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|  
Poštna št. Pošta

Naslov začasnega prebivališča \_\_\_\_\_ |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|  
Poštna št. Pošta

Telefon doma \_\_\_\_\_ Telefon služba \_\_\_\_\_ Mobilni telefon \_\_\_\_\_

Zaposlitev \_\_\_\_\_ Izobrazba \_\_\_\_\_

### 3. PODATKI O DRUGIH OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANIH PROSILCA, ZA KATERE VELJA MEDSEBOJNA DOLŽNOST PREŽIVLJANJA

Priimek in ime	EMŠO	Sorodstveno razmerje	Zaposlen	
			da/ne	kje

OPOMBA: Med ožje družinske člane gospodinjstva štejejo: zakonec prosilca ali oseba, s katero prosilec živi najmanj eno leto v življenjski skupnosti, ki je po zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo, otroci prosilca, dokler jih je ta dolžan preživljati – v primeru študija najdlje do zaključka podiplomskega študija oziroma do dopolnjenega 26 leta starosti, druge osebe pa le, če obstaja dolžnost preživljanja.

### 4. IZJAVA PROSILCA

Podpisani izjavljam:

- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, najemnik primerne neprofite stanovanja, oddanega v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino;
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe (izjema so lastniki stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki je po zakonu oddana v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, o čimer da tovrsten lastnik posebno izjavo);
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, lastnik drugega premoženja, ki presega 40 % vrednosti primerne stanovanja.
- da nisem po stanovanjskem zakonu iz leta 1991 uveljavljal izplačilo 30% odpravnine za izpraznitev stanovanja

\_\_\_\_\_  
(podpis prosilca)

#### Obvestilo o obdelavi osebnih podatkov

Občina Zagorje ob Savi, Cesta 9. avgusta 5, 1410 Zagorje ob Savi, ki jo zastopa župan Matjaž Švagan (v nadaljevanju upravljalec), bo osebne podatke hranil in varoval na primeren in zakonit način, tako da ne bo prišlo do morebitnih neupravičenih razkritij podatkov nepooblaščenim osebam.

Upravljalec se zavezuje, da osebnih podatkov ne bo posredoval, posodil ali prodal tretji osebi brez pridobitve pisne privolitve posameznika razen pogodbenim obdelovalcem, ki za njega izvajajo naloge skladno s pogodbo o obdelavi osebnih podatkov. Upravljalec bo omogočil obdelavo oziroma posredovanje osebnih podatkov izključno pooblaščenim zaposlenim. Upravljalec ne uporablja avtomatiziranega sprejemanja odločitev, vključno z oblikovanjem profilov. V primeru oddaje vlog so osebni podatki obvezni in brez le-teh vloga ne bo popolna. Seznanjen/a sem, da imam glede osebnih podatkov, ki se nanašajo name, pravico seznanitve, dopolnitve, popravka, omejitve obdelave, izbrisa, prenosljivosti in ugovora (vključno s pravico do pritožbe pri Informacijskem pooblaščenca in sodnim varstvom pravic).

### 5. Izjava prosilca:

Priimek in ime \_\_\_\_\_

EMŠO | | | | | | | | | | | | | |

Davčna številka | | | | | | | | |

Naslov stalnega prebivališča \_\_\_\_\_ Poštna št. \_\_\_\_\_ Pošta \_\_\_\_\_

Naslov začasnega prebivališča \_\_\_\_\_ Poštna št. \_\_\_\_\_ Pošta \_\_\_\_\_

Izjavljam, da so vsi podatki navedeni v vlogi, opisu stanovanjskih in socialno zdravstvenih razmer in priloženih izjavah točni. S podpisom na tej vlogi izrecno privolim, da komisija Občine Zagorje ob Savi opravi poizvedbe o mojih osebnih podatkih in osebnih podatkih vseh navedenih članov gospodinjstva pri drugih upravljalcih zbirk osebnih podatkov, tudi podatke, ki štejejo za davčno tajnost, zaradi pridobitve oziroma preveritve mojih podatkov in navedb ter v kolikor bom izpolnjeval pogoje za uvrstitev na prednostno listo, javno objavi moje ime, priimek, naslov stalnega bivanja ter uvrstitev. Seznanjen sem, da v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, da se moja vloga ne upošteva in se s sklepom zavrže.

**podpis prosilca**

### 5.1 Izjave polnoletnih družinskih članov:

**Izjavljam, da so vsi podatki navedeni v vlogi, opisu stanovanjskih in socialno zdravstvenih razmer in priloženih izjavah točni. S podpisom na tej vlogi izrecno privolim, da komisija Občine Zagorje ob Savi opravi poizvedbe o mojih osebnih podatkih pri drugih upravljavcih zbirk osebnih podatkov tudi podatke, ki štejejo za davčno tajnost, zaradi pridobitve oziroma zaradi preveritve podatkov in navedb.**

■ \_\_\_\_\_ priimek in ime \_\_\_\_\_ EMŠO

podpis

priimek in ime EMŠO

podpis

■ \_\_\_\_\_ priimek in ime \_\_\_\_\_ EMŠO

podpis

A horizontal timeline starting at 0 and ending at 10. The label "priimek in ime" is positioned below the timeline near the 0 mark. The label "EMŠO" is positioned above the timeline near the 9 mark.

podpis

A horizontal timeline starting at 0 and ending at 10. The label "priimek in ime" is positioned below the timeline near the 0 mark. The label "EMŠO" is positioned above the timeline near the 9 mark.

podpis

**(kraj in datum)**

**Podpis prosilca**\_\_\_\_\_

K vlogi prilagam še naslednje listine:

**Priloženo obvezno obkrožite:**

1. Potrdilo o državljanstvu (Upravna enota).
2. Potrdilo o stalnem prebivališču (Upravna enota).
3. Potrdilo o številu članov gospodinjstva (Upravna enota).
4. Izpolnjen obrazec opisa stanovanjskih in socialno-zdravstvenih razmer (priloženo vlogi)
5. Izjavo o premoženjskem stanju in izjavo o morebitnih neobdavčljivih dohodkih in prejemkih (za leto 2023) prosilca in ožjih družinskih članov gospodinjstva (s podpisi vseh družinskih članov gospodinjstva oziroma njihovih zakonitih zastopnikov) ter izjavo, s katero prosilec in drugi polnoletni člani gospodinjstva dovoljujejo vpogled v svoje osebne podatke pri drugih upraviteljih zbirk podatkov (priloženo vlogi)
6. Potrdilo o skupnem neto dohodku gospodinjstva v letu 2023 (osebni dohodek, pokojnina, preživnina, dohodek iz dela prek Študentskega servisa, invalidnina – fotokopije dohodninske odločbe za vse zavezanke gospodinjstva). Kot dohodek se ne šteje dodatek za pomoč in postrežbo in drugi prejemki za nego in pomoč, otroški dodatek, dodatek za nego otroka, štipendije, dohodki od občasnega dela invalidov, ki so vključeni v institucionalno varstvo, sredstva za odpravo posledic elementarne nesreče itd.
7. Potrdilo o lastništvu oz. nelastništvu nepremičnine prosilca oz. vseh članov gospodinjstva (Geodetska uprava).
8. Potrdilo o zaposlitvi oz. o nezaposlenosti prosilca, njegovega zakonskega ali izvenzakonskega partnerja oziroma drugega družinskega člana (delodajalec ali Zavod RS za zaposlovanje).
9. Potrdilo o delovni dobi (delodajalec ali Zavod za pokojninsko in invalidsko zavarovanje)
10. Veljavno dokazilo o stanovanjskem statusu (najemna ali podnajemna pogodba, z dokazilom o zadnji plačani najemnini) oz. izjava o utesnjenosti v stanovanju oz. delu stanovanja, ki ga ima prosilec v uporabi ali souporabi (izjava prosilca, staršev, sorodnikov).
11. Dokazilo o vseh plačanih obveznostih, v kolikor ima oz. je prosilec že imel v najemu neprofitno stanovanje.
12. Dokazilo o kvaliteti bivanja – stanovanje ovrednoteno z največ 150 točkami po sistemu točkovanja po Pravilniku o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistemu točkovanja (Uradni list SRS, št. 25/81, Uradni list RS, št. 18/91-I-SZ, 65/99 in 127/04) ali stanovanje ovrednoteno z največ 170 točkami po Pravilniku o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb (Uradni list RS, št. 127/04 in 69/05) (zapisnik o točkovanju stanovanja ali opis kvalitete stanovanja: leto izgradnje, vlažno, kletno, dotrajane instalacije ipd.).
13. Kopijo poročnega lista oziroma overjeno izjavo o obstoju zunajzakonske skupnosti (Upravna enota ali notar).
14. Kopijo izpiska iz rojstne matične knjige za vsakega otroka (Upravna enota)
15. Potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let. (šola)
16. Zdravniško potrdilo o nosečnosti
17. Odločbo socialne službe o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu, če so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere).
18. Dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec) – potrdilo, da je preživnina neizterljiva oziroma odločbo o prejetanju preživnine iz preživninskega sklada.
19. Potrdilo o strokovni izobrazbi prosilca (fotokopija diplome, spričevala, drugo; listine izdane v tujini morajo biti nostrificirane).
20. Potrdilo ustrezne institucije, če je prosilec ali njegov ožji družinski član, ki bo z njim stalno prebival, gibalno ovirana oseba, trajno vezana na uporabo invalidskega

vozička ali trajno pomoč druge osebe (osebni zdravnik ali Zavod za pokojninsko in invalidsko zavarovanje)

21. Dokazilo o invalidnosti I. kategorije in invalidnosti zaradi okvare čuta - slepota, gluhost (odločba Centra za socialno delo, Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, Zavoda za zaposlovanje, Zavoda za zdravstveno zavarovanje RS).
22. Izvid, s katerim se dokazuje trajna obolenja prosilca ali družinskih članov (osebni zdravnik)
23. Odločba o razvrstitvi otroka, mladostnika ali mlajše polnoletne osebe glede na zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo ali izvid in mnenje specialistične pediatrične službe.
24. Izjavo o sodelovanju na prejšnjih razpisih.
25. Strokovno mnenje o žrtvah družinskega nasilja oz. dokazilo o statusu žrtve vojnega nasilja (Center za socialno delo ali potrdilo drugih ustreznih služb).
26. Potrdilo o plačani upravni taksi v višini 22,60 EUR, oziroma potrdilo Centra za socialno delo o oprostitvi plačila taks.

Potrdila, ki ne izkazujejo trajnega statusa, ne smejo biti starejša od 30 dni od objave razpisa.

Komisija k vlogi priložene listine zadrži in jih po zaključenem javnem razpisu udeležencem javnega razpisa **ne vrača**.